



# О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

Сертифицирана по ISO 9001: 2008

2300 Перник , пл. "Св. Иван Рилски" 1А ; тел: 076 / 602 933; факс: 076 / 603 890

## ДОГОВОР

за възлагане на обществена поръчка  
№ .....*128*.....*18.08*.....2016г.

Днес *18.08.2016* в гр. Перник на основание чл. 41, във връзка с чл.74 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), Решение № 14-1/03.08.2016 г. на Кмета на Община Перник, се сключи настоящият договор между:

1. **Община Перник**, със седалище и адрес на управление: гр. Перник, пл. Св. Иван Рилски № 1А, ЕИК 831609046, представлявано от Вяра Церовска – кмет и Ирина Станоева, директор «СБФ», наричано за краткост в договора Възложител, от една страна

и  
2. **„ТОНИ ТОДОРОВ“ ООД** ЕИК 113592994, с адрес на управление: гр. Перник, община Перник, ул. „Монте Карло“ № 234, представлявано от Антон Любенов Тодоров в качеството му на управител, с л.к. № 642022494, издадена на 28.02.2011 г. от МВР гр. Перник, ЕГН ..... т друга страна, наричан по-долу ИЗПЪЛНИТЕЛ.

Страните по договора се споразумяха за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, в съответствие с параметрите на подадената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приета от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оферта, техническата спецификация, остойностени количествени сметки и в съответствие с изискванията на Възложителя, Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и свързаните с него подзаконовни нормативни актове да изпълни строително-монтажни работи проект за: Изграждане на велоалея, от кв. Изток до ЦГЧ в гр. Перник.

1.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да организира и извърши изцяло със свои материали, механизация и работна сила всички необходими строително - монтажни работи, предмет на договора и подробно описани по вид, количество, цени и етапи на изпълнение в приложенията, представляващи неразделна част от договора, а именно:

1.2.1 Количествено-стойностни сметки;

1.2.2. Работна програма за изпълнение на поръчката, в т.ч. Линеен график, включваща всички видове дейности, които ще се изпълняват;

1.2.3. Оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, Техническо предложение и Ценова оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на поръчката;

### II. ВЛИЗАНЕ В СИЛА И СРОК НА ДОГОВОРА



**2.1.** Настоящият договор влиза в сила, считано от датата на получаване на възлагателно писмо от Възложителя до изпълнителя за започване на неговото изпълнение.

**2.2.** Срокът за изпълнение на договора приключва с въвеждането на всички обекти, предмет на поръчката в експлоатация.

**2.3.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да поиска удължаване на крайния срок в следните случаи:

**2.3.1.** форсмажорни обстоятелства, когато своевременно се е позовал на тях;

**2.3.2.** обстоятелства на строителната площадка, които не е било възможно да бъдат предвидени и които са извън контрола на страните по ДОГОВОРА;

### **III. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

**3.1.** Място на изпълнение по смисъла на договора е територията на община Перник.

### **IV. ЦЕНА НА ДОГОВОРА**

**4.1.** Цената на договора е посочена в ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и остойностените от него количествени сметки, представляващи неразделна част от този договор и е общо в размер на 646 965,29 (шестстотин четиридесет и шест хиляди деветстотин шестдесет и пет лева и 29 ст.) лв. без включен ДДС или 776 358, 35 (седемстотин седемдесет и шест хиляди триста петдесет и осем лева и 35 ст.) лв. с включен ДДС.

### **V. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

**5.1.** Разплащането на действително изпълнените дейности ще се извършва на база извършените измервания на място, съставянето на констативни протоколи с подробни количествено-стойностни сметки, подписани от изпълнителя и лицето изпълняващо инвеститорски контрол, по единичните цени, съгласно приложената ценова оферта.

Плащането на цената по настоящия договор се извършва на части, както следва:

Всички плащания по договора за възлагане на обществената поръчка се извършват по банков път в лева, след стартирането на изпълнението на дейностите по договора, което става с получаването на възлагателно писмо от страна на изпълнителя.

**5.1.1.** АВАНСОВО ПЛАЩАНЕ в размер на 30 % (тридесет процента) от цената по договора, дължимо в срок до 15 (петнадесет) дни, считано от дата на регистрационния индекс на договора. След получаване на авансовото плащане изпълнителят представя оригинална фактура, на стойност равна на стойността на аванса, с включен ДДС.

**5.1.2.** Междинни плащания се извършват за реално изпълнени и актувани строително-монтажни работи, като общия размер на междинните плащания е до 50 % (петдесет на сто) от стойността на договора. Междинните плащания се извършват въз основа на: Количествено-стойностна сметка, представена от Изпълнителя, заедно с работния проект, приета от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. На ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се заплаща за съответното количество, реално извършена от него работа, съобразно посочената в количествено -стойностна сметка единична цена за всяка позиция с цел удостоверяване начина на образуване на стойността на разходите;

**5.1.3.** От сумите по Междинните плащания ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приспада пропорционална сума до окончателното разплащане за погасяване на авансовото плащане.

**5.1.4.** Окончателното плащане ще е сумата, равна на разликата между стойността на договора между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и общата сума от авансовото и междинните плащания. От него се приспадат всички неустойки, обезщетения и други дължими от изпълнителя суми за стойността, с която надвишават внесената гаранция за добро изпълнение.

**5.1.5.** Окончателно плащане в размер на останалата част от договорените и изпълнени СМР, платимо в срок до 30 (тридесет) дни след след въвеждане на обекта в експлоатация съгласно



ЗУТ и издаване на фактура от изпълнителя. Размерът на окончателното плащане се изчислява като от цената на договора се приспадне авансът.

**5.1.6.** Обемът на извършените СМР се удостоверява чрез подписване на тристранен протокол (между ВЪЗЛОЖИТЕЛ, ИЗПЪЛНИТЕЛ И СТ.НАДЗОР).

**5.2.** Сборът от стойностите на авансовото плащане, междинните плащания и окончателното плащане не може да надхвърля общата стойност на договора.

**5.3.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да поиска да му бъдат предоставени документи и/или подробна информация, свързана или имаща отношение към плащанията по настоящия договор, необходими му във връзка с отчитането на изпълнението на Договор за отпускане на финансова помощ.

**5.4.** Всички фактури за извършване на плащания се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството и подзаконовите нормативни актове, като задължително съдържат следните реквизити:

Получател: Община Перник

Адрес: гр. Перник, пл. „Св. Иван Рилски“ №1А

ЕИК: 000386751

Идент. N по ЗДДС: BG 000386751

Получил фактурата: Вяра Церовска

Номер на документа, дата, място

**5.5.** Всички разходооправдателни документи по договора - фактури и/или други документи с еквивалентна доказателствена стойност трябва да са издадени в лева.

**5.6.** Всички плащания по договора ще се извършват в български лева.

**5.7.** Плащанията ще бъдат извършвани по следната банковата сметка с титуляр

**ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

*IBAN: BG60CECB 9790 10D6 7896 00*

*BIC: CECBBGSF*

*БАНКА: Централна кооперативна банка АД*

**VI. ДОКУМЕНТАЦИЯ НА ОБЕКТА И ПРАВИЛА ЗА ПОЛЗВАНЕТО Й**

**6.1.** Строителната документация се поверява на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за съхранение и пазене. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поддържа на строителната площадка един екземпляр за ползване от страна на ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ (ръководителя на проекта) и сътрудниците му, както и от съответните държавни и общински институции.

**6.2.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва стриктно императивните норми на закона и разпоредбите на подзаконовите нормативни актове, както и задължителните предписания и инструкции на всички компетентни органи и институции, под чието разпореждане се намират строителните работи.

**VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**7.1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури финансирането на ОБЕКТИТЕ и навременните разплащания с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в размери и срокове, съобразно условията по настоящия ДОГОВОР и неговите приложения.

**7.2.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да представи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички необходими документи за изпълнение на възложената работа и да оказва необходимото съдействие.

**7.3.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да упълномощи свой представител – ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ (ръководителя на проекта), който упражнява контрол върху цялостната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изграждането на ОБЕКТА.



## **VIII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

### **8.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:**

- 1/ да изпълни предмета на ДОГОВОРА и предаде ОБЕКТИТЕ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съгласно уговорените условия;
- 2/ да извърши строителните работи в съответствие с разпоредбите на настоящия ДОГОВОР и предвиденото им предназначение, съгласно ДОГОВОРА и неговите приложения;
- 3/ да спазва инструкциите, дадени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съгласно настоящия ДОГОВОР, освен ако изпълнението им е обективно невъзможно или противоречи на закона;
- 4/ да изпълни и завърши строителните работи, включително и да попълва строителната документация с необходимите документи в договорените срокове за изпълнение, както и да отстрани всички дефекти в рамките на срока на ДОГОВОРА и гаранционния период;
- 5/ да подсигури цялостен контрол, работна сила, машини и съоръжения, материали, оборудване, временни строителни работи, както и всички други предмети и дейности от постоянен или временен характер, необходими за изпълнението и завършването на обекта, за отстраняване на дефектите, както за периода на строителството, така и за гаранционния период;
- 6/ да уведоми своевременно ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ за каквито и да е грешки, неизправности или други недостатъци в изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или качествените критерии;
- 7/ във всички етапи на строителството да спазва императивните разпоредби на ЗУТ, регламентиращи задълженията на строителя, като носи изцяло риска и отговорността за всички опасности по изпълнение на работите или доставените материали и оборудване, вложени в строителството, от момента на започване на строителните работи до окончателното завършване и предаване на ОБЕКТА на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в уговорения срок и степен на завършеност.
- 8/ да осигури за своя сметка необходимите електрическо захранване и вода за строителни нужди.

**8.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава не по-късно от 7 (седем) дни от датата на влизане на ДОГОВОРА в сила да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за трите имена и данните на лицето, което ще бъде негов представител.**

**8.2.1. Освен когато ДОГОВОРЪТ предвижда друго, представителят на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ получава всички уведомления, инструкции, съгласия, одобрения, протоколи, решения и друга кореспонденция по настоящия ДОГОВОР.**

**8.2.2. При наложително отсъствие на представителя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от строителната площадка, се назначава подходящ заместник, за което своевременно се уведомява ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ (ръководителя на проекта).**

## **IX. КООРДИНАЦИЯ НА СТРОИТЕЛНИТЕ РАБОТИ И КОНТРОЛ НА КАЧЕСТВОТО**

**9.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за координирането и подходящото изпълнение на строителните работи съобразно приложената Методология в т.ч. Линеен график, както и разполагането на строителните дейности и материали, с оглед осигуряване на безконфликтна работа, включително и за всички ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ на ОБЕКТА.**

**9.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за действията на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИТЕ, свързани с изпълнението на възложените строително-монтажни работи.**



9.3. При извършване на строително-ремонтните работи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прилага въведените от него системи за осигуряване на качеството.

#### **X. ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ДАННИ ЗА ОБЕКТА. НЕПРЕДВИДИМИ ПОДПОЧВЕНИ ОСОБЕНОСТИ.**

10.1. С подписването на ДОГОВОРА ще се счита, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е получил цялата нужна информация относно рисковете, условностите и други обстоятелства, които могат да повлияят или рефлектират върху изпълнението на договорните задължения.

10.2. При възникване на непредвидими особености, които не са могли да бъдат предварително прогнозирани, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

#### **XI. ПЪТ ЗА ДОСТЪП, ПРАВО НА ПРЕМИНАВАНЕ, ДОПЪЛНИТЕЛНИ СЪОРЪЖЕНИЯ И ОБОРУДВАНЕ**

11.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за поддръжката на пътищата за достъп, като се задължава за своя сметка да постави необходимите знаци и указателни табели, както и да се снабди с всички разрешителни, изисквани от компетентните власти, за използването на такива пътища, знаци и указателни табели.

11.2. Освен когато ДОГОВОРЪТ предвижда друго, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя цялостното оборудване, необходимо за завършване на строителните работи. Цялото оборудване, доставено до строителната площадка, ще се счита предназначено за изпълнението на възложената работа.

11.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за набавянето, транспортирането, получаването, разтоварването и безопасното съхранение на всички машини, съоръжения и материали, оборудване и други подобни, необходими за изпълнението на строителните работи.

#### **XII. ПРОГРАМА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЕКТА**

12.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва стриктно представената от него в офертата и одобрена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ конкретна и обвързваща програма за изпълнението на ОБЕКТА – Работна програма (Линеен график).

12.2. Ако напредването на строителните работи не съответства на програмата, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да ревизира същата, с оглед привеждането ѝ в съответствие със срокът за изпълнение.

#### **XIII. ОТЧЕТИ ЗА НАПРЕДЪКА НА СТРОИТЕЛНИТЕ РАБОТИ**

13. До завършването на всички работи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя ежемесечни отчети в три екземпляра, които предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

#### **XIV. МЕРКИ ЗА БЕЗОПАСНОСТ НА ОБЕКТА И СИГУРНОСТ**

14.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се съобразява с всички приложими разпоредби за безопасност.

14.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен, считано от началната дата до приемането на обекта от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, да подсигури:

1/ оградни съоръжения, осветление, охрана и наблюдение на ОБЕКТА;



2/ временни съоръжения за преминаване, пътеки, перила и огради, които могат да се окажат необходими за поемането на потока и предпазването на обитателите на съседните терени, обществеността и др.

**14.3.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да ограничи всичките си работи в рамките на строителната площадка и всички допълнителни терени, които могат да се предоставят като работни.

## **XV. ЗАЩИТА НА ОКОЛНАТА СРЕДА. РАЗЧИСТВАНЕ НА СТРОИТЕЛНАТА ПЛОЩАДКА**

**15.1.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да вземе всички необходими мерки за защита на околната среда, както на строителната площадка, така и извън нея, като ограничи вредите и нарушаването на покоя на трети лица, произтичащи от замърсяване, шум или други ефекти на дейността му. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да гарантира, че за времето на срока на ДОГОВОРА въздушните емисии, твърдите отпадъци на повърхността и отпадъчните води от строителната площадка няма да надвишават максимално допустимите стойности, предвидени от закона.

**15.2.** По време на извършването на строителните работи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа площадката чиста от всякакви излишни струпвания, като отстранява своевременно от ОБЕКТА материали, отпадъци и временни строителни работи, които вече не са необходими.

## **XVI. ИЗПИТВАНИЯ ПРИ ЗАВЪРШВАНЕТО НА СТРОИТЕЛНИТЕ РАБОТИ**

**16.1.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да проведе изпитвания при завършването на строителните работи, като предварително уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за датата на провеждане на изпитванията. Изпитванията се извършват в присъствието на представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**16.2.** Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде възпрепятстван да проведе изпитванията при приключване на работата поради причина, за която е отговорен ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, ще се счита, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е приел обекта или съответната част от същия към датата на предполагаемото приключване на изпитанията, при коректно изпълнение на възложената работа.

## **XVII. ПРИЕМАНЕ НА ОБЕКТА ОТ СТРАНА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**17.1.** Всички обстоятелства, свързани със строежа, като предаване и приемане на строителната площадка, приемане на строително-монтажните работи, подлежащи на закриване, съставяне на междинни и заключителни актове за приемане и предаване на строително-монтажните работи и други, се документират от представителите на страните по договора, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

**17.2.** Актовете и протоколите се съставят във форма и вид, предписан от нормативните документи, и имат доказателствена сила при установяване на обстоятелствата, свързани със започването, изпълнението и приемането на работите.

**17.3.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да осигури всички необходими за формалното приемане технически средства, материали, работна ръка, осветление и други подобни без специално възнаграждение.

**17.4.** При констатиране на несъществени недостатъци, които не възпрепятстват нормалното ползване на пътните участъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не може да откаже да приеме ОБЕКТА. За



същите се съставят протоколи и се уговарят сроковете, в които следва да бъдат отстранени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка.

## **XVIII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И ОТГОВОРНОСТ**

**18.1.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира качеството на извършените строителни, монтажни и инсталационни работи със съответните актове и протоколи, съставени съгласно действащото законодателство, и поема задължението да отстранява появилите се дефекти и недостатъци по време на гаранционния срок.

**18.2.** Страните уговарят гаранционни срокове за видовете строително монтажни работи, съгласно техническото предложение на изпълнителя, което представлява неразделна част от този договор и при спазване на минималните изисквания на Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи.

**18.3.** Гаранционният срок започва да тече от датата на въвеждане на обекта в експлоатация.

**18.4.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поправи всяка некачествено изпълнена работа, за която има надлежно съставен протокол за констатация, съгласно действащото законодателство, или констатирано от ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ(ръководителя на проекта) договорно нарушение.

**18.4.1.** Проявените дефекти и недостатъци се констатират с двустранен протокол, подписан от представители на двете страни, в който се посочват и сроковете за отстраняването им.

**18.4.2.** Явните дефекти и недостатъци се констатират при предаването, съответно приемането на етапите от изпълнението на ОБЕКТА. Скритите дефекти и недостатъци, проявили се в рамките на гаранционния срок, се констатират с протокол, съставен в седемдневен срок от уведомяването за възникването им от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**18.5.** При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него в размер на 3 % (три процента) от общата стойност на договора, определена въз основа на ценовата му оферта, а именно: 19408.96 (деветнадесет хиляди четиристотин и осем и 0.96 лева) лв., без включен ДДС.

**18.5.1.** Гаранцията за добро изпълнение покрива всички щети по време на строителството, настъпили във връзка с него и причинени виновно от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и поправяне на некачествено изпълнени работи, които не са отстранени своевременно от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**18.5.2.** В случай на удължаване срока за изпълнение на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава съответно да удължи срока на валидност на гаранцията.

**18.5.3.** Възложителят има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за изпълнение на договора при доказано неточно изпълнение на задължения по Договора от страна на Изпълнителя.

**18.5.4.** Възложителят има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на Изпълнителя за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки, ако Изпълнителя е надвишил срока за изпълнение.

**18.5.5.** При едностранно прекратяване на Договора от Възложителя поради доказано виновно неизпълнение на задължения на Изпълнителя по Договора, сумата от Гаранцията за изпълнение на договора се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на Договора.

**18.5.6.** Възстановяването на гаранцията за добро изпълнение или неинкасираната част от нея се извършва от Възложителя срок от 30 /тридесет/ дни след въвеждане в експлоатация на всеки един от обектите, предмет на обществената поръчка.



## **ХІХ. ДОГОВОРНИ НАРУШЕНИЯ, ОТГОВОРНОСТ, САНКЦИИ, ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА**

**19.1.** При забава на плащанията от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, същият дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка, както следва:

**19.1.1.** При забава на дължимия аванс и/или окончателно плащане, съгласно т. 5.1.1. и т. 5.1.2. от този договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ наказателна неустойка в размер равен на законната лихва за забава върху дължимата сума за всеки просрочен ден.

**19.1.2.** При забава на дължимото плащане повече от 30 (тридесет) дни, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да преустанови работа, след като предварително е уведомил писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за спирането.

**19.1.3.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да възобнови нормалната работа в срок от 5 (пет) работни дни след представяне от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на заверено от банката нареждане за превеждане на дължимата сума.

**19.1.4.** Времето на спиране на работата по вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не се счита за забава, като сроковете съгласно Методология (в т.ч. Линеен график) се удължават съответно с времето на престоя.

**19.1.5.** При неспазване на сроковете за изпълнение по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,01 % от стойността на неизпълнените видове работи по обекта, но не повече от 10 % от същата стойност. При спазване на общия краен срок, неустойката се възстановява изцяло на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**19.2.** Предвидените в ДОГОВОРА неустойки не лишават изправната страна от правото да търси обезщетение за вреди - претърпени загуби и пропуснати ползи, съгласно общите норми на действащото законодателство.

**19.3.** ДОГОВОРЪТ се прекратява в следните случаи:

1/ с изпълнението му;

2/ по взаимно съгласие на страните изразено в писмена форма;

3/ при настъпване на обективни причини (форсмажорни обстоятелства), правещи невъзможно изпълнението на ДОГОВОРА, ако страните своевременно са се позовали на тях;

4/ едностранно от всяка една от страните по договора, без да се дължи предизвестие, както и неустойки или обезщетения, поради невъзможност за осигуряване на финансирането по ДБФП, в случай на настъпване на обстоятелствата по т. 1.2.3. и 1.2.4. от ДБФП № 23/321/01403 от 12.12.2013 г.

## **ХХ. РИСК ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО И ОТГОВОРНОСТ**

**20.1.** От датата на протокола за предаване на строителната площадка до датата на издаване на удостоверение за ползване на ОБЕКТА, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи цялата отговорност по грижите за всички работи, материали и съоръжения, необходими за реализирането на предмета на настоящия ДОГОВОР.

**20.2.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за вътрешния контрол върху работите на строителната площадка от началната дата до датата на издаването на констативен протокол обр. 15, когато отговорността преминава върху ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**20.3.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема целия риск за щети, произтичащи от изпълнението на възложените СМР от началната дата до предаването на ОБЕКТА на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

## **ХХІ. ЗАСТРАХОВКИ**

**21.1.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при подписване на договора да представи заверено копие от валидна застрахователна полица по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ.



## **XXII. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

**22.1.** Форсмажорни обстоятелства (непреодолима сила) означава събития или обстоятелства извън контрола на страните, настъпването на които води до невъзможност или прави незаконно изпълнението на задълженията на страните по този ДОГОВОР. Като такива обстоятелства се приемат:

1/ природни бедствия;

2/ война или военно положение, бунтове, граждански вълнения, военни действия, преврат;

3/ стачки, когато са обявени съобразно действащите в страната закони, с продължителност повече от 10 дни;

4/ императивни законови разпоредби и актове на органите на изпълнителната или законодателната власт, приети след влизане на настоящия ДОГОВОР в сила и ограничаващи или правещи невъзможно постигането на целите на същия.

**22.2.** Настъпването на обстоятелство по предходната точка не дава основание за предявяване на претенции за допълнителни разходи или други компенсации.

**22.3.** Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е възпрепятстван при изпълнение на работата си от форсмажорни обстоятелства, той трябва незабавно да уведоми за това ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмено.

## **XXIII. ОБЩИ УСЛОВИЯ**

**23.1.** За неуредените в този ДОГОВОР въпроси, касаещи изпълнението на възложените СМР, се прилагат нормите на действащото законодателство, регламентиращи тези отношения.

**23.2.** Страните се съгласяват при възникване на спорове във връзка с изпълнението на поетите задължения или неуредени в ДОГОВОРА въпроси, да решават същите чрез преговори, в дух на взаимно разбирателство. При непостигане на споразумение, всяка от страните може да отнесе спора за разрешаване пред компетентния съд, с оглед естеството му и съгласно действащото законодателство, регламентиращо тези отношения.

Страните посочват адреси за кореспонденция, както следва:

**За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

гр. Перник пк 2300, пл. „Св. Иван Рилски“ 1А

факс 076/603890;

тел. 076/684290

**За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

гр. Перник, общ. Перник, кв. „Монте Карло“ № 234

Факс: 076 60 12 12, тел: 076 60 12 12

e-mail : sd\_toni.pk@abv.bg

**23.3.** При настъпване на промяна в посочените адреси за кореспонденция, страните са длъжни да се уведомяват своевременно. В противен случай всички документи и известия, надлежно адресирани до посочения адрес за кореспонденция, ще се считат редовно връчени.

**23.4.** Неразделна част от ДОГОВОРА представляват следните ПРИЛОЖЕНИЯ:

- Техническа оферта за изпълнението на поръчката;
- Работна програма (в т.ч. Линеен график);
- Количествено стойностни сметки;
- Ценово предложение;



Заверено копие на валидна застраховка за професионална отговорност в строителството по чл. 171 ЗУТ или еквивалентно;

Удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителите за изпълнение на сроежи от на групата и категорията, съответстваща на строежа, предмет на обществената поръчка;

Договорът се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра, един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

КМЕТ:.....

В.Церовска

Директор „СБФ“:.....

/Ирина Станоева/



ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....

„Тони Тодоров“ ООД







# О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

Сертифицирана по ISO 9001: 2008

2300 Перник , пл. "Св. Иван Рилски" 1А ; тел: 076 / 602 933; факс: 076 / 603 890

## АНЕКС към ДОГОВОР

за възлагане на обществена поръчка  
№ ...129.....18.08.....2016г.

Днес 18.08.2016 г. в гр. Перник се сключи настоящият анекс към горесцитирания договор между:

1. **Община Перник**, със седалище и адрес на управление: гр. Перник, пл. Св. Иван Рилски № 1А, ЕИК 831609046, представлявано от Вяра Церовска – кмет и Ирина Станоева, директор «СБФ», наричано за краткост в договора Възложител, от една страна  
и

2. **„ТОНИ ТОДОРОВ“ ООД** ЕИК 113592994, с адрес на управление: гр. Перник, община Перник, ул. „Монте Карло“ № 234, представлявано от Антон Любенов Тодоров в качеството му на управител, с л.к. № 642022494, издадена на 28.02.2011 г. от МВР гр. Перник, ЕГН ..... друга страна, наричан по-долу ИЗПЪЛНИТЕЛ.

След като взеха предвид, че съгласно чл. 19.3 от проекта на договора към процедурата за обществена поръчка с уникален № 00589 – 2016 – 0014 съгласно регистъра на АОП е със следния текст:

**„19.3. ДОГОВОРЪТ** се прекратява в следните случаи:

.....  
4/ едностранно от всяка една от страните по договора, без да се дължи предизвестие, както и неустойки или обезщетения, поради невъзможност за осигуряване на финансирането по ДБФП, в случай на настъпване на обстоятелствата по т. 1.2.3. и 1.2.4. от ДБФП № 23/321/01403 от 12.12.2013 г.“,

а съобразно указанията за участие,

**„Раздел II: ОБЩИ УСЛОВИЯ И ИЗИСКВАНИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТАТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА, 2. ФИНАНСИРАНЕ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ, т. 2.2.** За финансиране на обществената поръчка Община Перник използва финансови средства от общинския бюджет.“

Следва, че е допусната техническа грешка и действителната воля на Възложителя е, че изпълнението на поръчката ще се финансира от общинския бюджет,

Страните по договора се споразумяха за следното:



Т. 19.3, 4/ се изменя така:

„4/ едностранно от всяка една от страните по договора, без да се дължи предизвестие, както и неустойки или обезщетения, поради невъзможност за осигуряване на финансирането.“

Анекът към Договора се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра, един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

КМЕТ:.....

В.Церовска

Директор „СБФ“:.....

/Ирина Станоева/



ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....

„Тони Тодоров“ ООД

